

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2013

aruandeaasta lõpp: 31.12.2013

ärinimi: Kambja Hoiu-Laenuühistu

registrikood: 10320674

alevik: Kambja alevik

vald: Kambja vald

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 62034

telefon: +372 5096186, +372 7416237

e-posti aadress: kambja.hly@neti.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Muud nõuded	11
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Laenukohustused	13
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	15
Lisa 11 Muud võlad	15
Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad	15
Lisa 13 Osakapital	16
Lisa 14 Muud äritulud	16
Lisa 15 Teenustasu tulud	16
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 17 Teenustasu kulud	17
Lisa 18 Tööjõukulud	17
Lisa 19 Intressitulud	18
Lisa 20 Intressikulud	18
Lisa 21 Muud ärikulud	18
Lisa 22 Seotud osapooled	18
Lisa 23 Laenuõuded tagatiste järgi	19
Lisa 24 Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus	19

Tegevusaruanne

Kambja Hoiu-Laenuühistu alustas põhikirjajärgset tegevust veebruaris 1998.a algkapitaliga 12865,41 euriga ja liikmete arvuga 23 s.h 18 füüsilist isikut ja 5 juriidilist isikut. Liikmete arv on pidevalt kasvanud.

Seisuga:

31.12.2004 - 349 füüsilist isikut ja 12 juriidilist isikut;
 31.12.2005 - 455 füüsilist isikut ja 12 juriidilist isikut
 31.12.2006 - 534 füüsilist isikut ja 12 juriidilist isikut
 31.12.2007 - 566 füüsilist isikut ja 14 juriidilist isikut
 31.12.2008 - 599 füüsilist isikut ja 15 juriidilist isikut
 31.12.2009 - 628 füüsilist isikut ja 16 juriidilist isikut
 31.12.2010 - 624 füüsilist isikut ja 13 juriidilist isikut
 31.12.2011 - 621 füüsilist isikut ja 14 juriidilist isikut
 31.12.2012 - 639 füüsilist isikut ja 15 juriidilist isikut
 31.12.2013 - 652 füüsilist isikut ja 16 juriidilist isikut

Aruandeaastal tuli juurde 28 ja lahkus 14 liiget. Seisuga 31.12.2013 on HLÜ-l kokku 668 liiget

Osakapitali suurus seisuga 31.12.2013. on 231915 eurot ning sellest on äriregritris registreeritud 190.196 eurot .

Laenuportfelli suurus alates 2007 aastast on järgmine:

1. 2007.a vormistati 168 uut laenulepingut kogusummas 688.671 eurot.
2. 2008.a. vormistati 166 laenulepingut summas 641.641 eurot
3. 2009.a vormistati 169 laenulepingut summas 286.240 eurot
4. 2010.a vormistati 112 laenulepingut summas 213.570 eurot
5. 2011.a. vormistati 103 uut laenulepingut summas 331.830 eurot
6. 2012.a vormistati 142 uut laenulepingut summas 423.185 eurot
7. 2013.a vormistati 157 uut lepingut summas 567.820 eurot

Seisuga 31.12.2013 oli väljastatud laenude seis summas 1.096.403 eurot ja laenulepingute arv 242 Laenudest on hüpoteekidega tagatud summas 953.077 eurot ehk 86,9%

Laenuressursse oli 2013.a. kasutada järgmiselt:

Sihtasutus Maaelu Edendamise Fondi vahendeid	397.152 eurot
Omavahendeid	362.678 eurot
Hoiuseid	232.704 eurot

Väljastatud laenudest seisuga 31.12.2013 on laenude allahindlus 61.000 eurot

Tähtajaliste hoiuste summa seisuga 31.12.2013 on 361.228 eurot ja keskmine aasta intress 6%

Hoiuseid võetakse vastu tasakaalus laenude nõudlusega.

Alates 2001.a. Kambja HLÜ teeb liikluskindlustusteenuseid .

2013.a. oli Kambja Hoiu-Laenuühistul keskmine töötajate arv 2 ning palgakulu koos maksudega 57.915 eurot s.h juhatuse liikmete ja nõukogu liikmete töötasu 37.913 eurot

Hoiu-laenuühistu oma tegevusega on aidanud kaasa maal tegutsevate väikeettevõtlike ja talunike majapidamise arengule.

2013.a. jätkatakse põhikirjajärgset tegevust.

Peamised finantssuhtarvud:

	2012.a.	2013.a.
Võlakordaja=kohustused/koguvara	0,71	0,71
Omakapitali võlasiduvus=kohutused/omakapital	2,47	2,40
Soliidsuskordaja=omakapital/koguvara	0,29	0,29

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	74 453	82 869	2
Nõuded ja ettemaksud	411 251	279 753	3
Kokku käibevara	485 704	362 622	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	1 254	1 254	
Nõuded ja ettemaksud	638 171	688 425	3
Kinnisvarainvesteeringud	74 200	74 200	6
Materiaalne põhivara	1 915	1 553	7
Kokku põhivara	715 540	765 432	
Kokku varad	1 201 244	1 128 054	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	25 071	36 878	8
Võlad ja ettemaksud	162 251	18 707	9
Kokku lühiajalised kohustused	187 322	55 585	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	372 081	447 329	8
Võlad ja ettemaksud	290 742	300 513	9
Kokku pikaajalised kohustused	662 823	747 842	
Kokku kohustused	850 145	803 427	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	190 196	190 196	13
Registreerimata osakapital	41 719	9 841	
Kohustuslik reservkapital	58 676	55 966	
Muud reservid	31 173	30 584	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 576	25 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 759	12 688	
Kokku omakapital	351 099	324 627	
Kokku kohustused ja omakapital	1 201 244	1 128 054	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Intressitulud	125 217	107 692	19
Intressikulud	-39 987	-40 578	20
Puhas intressitulu	85 230	67 114	
Teenustasu tulud	7 695	5 177	15
Teenustasu kulud	-295	-331	17
Puhas teenustasutulu	7 400	4 846	
Muud äritulud	206	586	14
Mitmesugused tegevuskulud	-22 896	-11 551	16
Tööjõukulud	-57 906	-46 689	18
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 036	-1 267	
Muud ärikulud	-239	-351	21
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 759	12 688	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 759	12 688	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2013	2012	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	10 759	12 688	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 036	1 267	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-140	
Kokku korrigeerimised	1 036	1 127	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-81 244	-5 827	5
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	133 773	125 917	9
Kokku rahavood äritegevusest	64 324	133 905	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-1 398	-5 921	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	5 000	
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-74 200	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-1 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-1 398	-76 121	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksud	-87 055	-35 880	8
Muud laekumised finantseerimistegevusest	21 104	16 181	
Muud väljamaksud finantseerimistegevusest	-5 391	-14 631	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-71 342	-34 330	
Kokku rahavood	-8 416	23 454	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	82 869	59 415	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-8 416	23 454	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 453	82 869	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2011	190 196	9 276	53 570	23 395	33 952	310 389
Aruandeaasta kasum (kahjum)					12 688	12 688
Muutused muudest omanike sissemaksetest		15 935	246			16 181
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-14 631				-14 631
Muutused reservides		-739	2 150	7 189	-8 600	0
31.12.2012	190 196	9 841	55 966	30 584	38 040	324 627
Aruandeaasta kasum (kahjum)					10 759	10 759
Emiteeritud osakapital		16 926			-16 926	0
Muutused muudest omanike sissemaksetest		20 932	172			21 104
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-5 391				-5 391
Muutused reservides		-589	2 538	589	-2 538	0
31.12.2013	190 196	41 719	58 676	31 173	29 335	351 099

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kambja Hoiu-Laenuühistu 2013 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta algab 01.01.2013 ja lõpeb 31.12.2013.a.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Finantsinvesteeringud

Kambja Hoiu-Laenuühistu on Sihtasutus Hoiu-Laenuühistute Hoiuste Tagamise Fondi liige

Vastavalt lepingule on väärtpaperite seis 31.12.2013 summas 1254.eurot.

2012.a. soetati ettevõtte Baltic Chared Services AS üks aktsia maksumusega 1000 eurot

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded laenude alal on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga laen konkreetse liikme vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot maksevõime kohta ning selle tulemusena leitakse aasta allahindluse keskmine protsent.

2013.a.tehti täiendav laenude allahindlus 2000 eurot (2007.a. oli 1%, 2008.a. oli 1,5% ,2009.a. oli 3% ,2010.a. oli 1,83% ja 2011 oli 6,43 % 2012 6,26 % 2013 5,6%)

Nõudeid laenude alal kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus võimalikud allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa ja ehitised ,mida HLÜ hoiab väljarentimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ei kasutada oma äritegevuseks.

Kinnisvarainvesteering kajastatakse õiglasel väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Arvutid 33,3%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse soetamise kuust ja lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust.

Kasutamiskõlmatuks muutunud põhivara kantakse maha mahakandmisaktide alusel, kus on märgitud põhivara nimetus, inventarinumber, soetamise aeg ,soetamismaksumus, akumulieeritud kulum, mahakandmise aeg ja põhjus.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad klientidele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kohustusi kajastatakse bilansis makmisele kuulavas summas.

Siin näidatakse liikmete hoiused ja hoiustelt arvestatud intressid Võlad töövõtjatele koosnevad detsembrikuu väljamaksmata palgast ja puhkusreservist.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kambja Hoiu-Laenuühistu käendab Maaelu Edendamise SA nõudeid Eesti Hoiu-Laenuühistute Liidu vastu. Käendusega on tagatud nii põhi- kui ka kõrvalnõuded, sealhulgas intressid, viivised, trahvid, samuti võla sissenõudmise kulud.

Kohustuslik reservkapital

Siin näidatakse iga-aastaste kasumieraldiste teel moodustatud kohustuslikku reservkapitali ja muid reserve. Kohustuslik reservkapital on 20% aruande aasta kasumist.

Vastavalt põhikirjale ja volinike koosoleku otsusele teised reservkapitalid moodustatakse kuni 10% puhast kasumist.

Tulud

HLÜ tuludeks on:

1. Intressitulu laenudelt, mida kajastatakse tekkepõhiliselt, väljaarvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebatõenäoline.
2. Teenustasu tulu lepingute sõlmimisest ja liikluskindlustuse vahendamisest.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi perekonna liikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Kassa	11 618	6 711
Arvelduskontod	62 835	76 158
Kokku raha	74 453	82 869

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	1 049 422	411 251	540 934	97 237
Laenunõuded	1 035 403	397 232	540 934	97 237
Intressinõuded	14 012	14 012	0	0
Viitlaekumised	7	7	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 049 422	411 251	540 934	97 237
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Muud nõuded	968 178	279 753	522 702	165 723
Laenunõuded	942 087	253 662	522 702	165 723
Intressinõuded	25 790	25 790	0	0
Viitlaekumised	301	301	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	968 178	279 753	522 702	165 723

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	3 768	2 995
Sotsiaalmaks	2 895	2 442
Kohustuslik kogumispension	75	60
Töötuskindlustusmaksed	75	75
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 813	5 572

Lisa 5 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenuõuded	1 035 403	397 232	540 934	97 237
Laenud	1 096 403	458 232	540 934	97 237
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-61 000	-61 000	0	0
Intressinõuded	14 012	14 012	0	0
Viitlaekumised	7	7	0	0
Kokku muud nõuded	1 049 422	411 251	540 934	97 237

	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenuõuded	942 087	253 662	522 702	165 723
laenud	1 001 087	312 662	522 702	165 723
Ebatõenäoliselt laekuvad laenud	-59 000	-59 000	0	0
Intressinõuded	25 790	25 790	0	0
Viitlaekumised	301	301	0	0
muu	301	301	0	0
Kokku muud nõuded	968 178	279 753	522 702	165 723

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
Ostud ja parendused	74 200
31.12.2012	74 200
Müügid	0
31.12.2013	74 200

Kinnistu Maidla registriosaga 28204:005:0255 maa ja ehitised on võõrandatud märts 2014.a.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(eurodes)

				Kokku	
	Maa	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed		Muu materiaalne põhivara
31.12.2011					
Soetusmaksumus		4 278	4 278	2 925	7 203
Akumuleeritud kulum		-2 999	-2 999	-2 445	-5 444
Jääkmaksumus		1 279	1 279	480	1 759
Ostud ja parendused	4 860	1 061	1 061		5 921
Amortisatsioonikulu		-860	-860	-407	-1 267
Müügid	-4 860				-4 860
31.12.2012					
Soetusmaksumus	0	5 339	5 339	2 925	8 264
Akumuleeritud kulum	0	-3 859	-3 859	-2 852	-6 711
Jääkmaksumus	0	1 480	1 480	73	1 553
Ostud ja parendused		618	618	780	1 398
Amortisatsioonikulu		-924	-924	-112	-1 036
31.12.2013					
Soetusmaksumus	0	5 957	5 957	3 705	9 662
Akumuleeritud kulum	0	-4 783	-4 783	-2 964	-7 747
Jääkmaksumus	0	1 174	1 174	741	1 915

Müüdud materiaalne põhivara müügihinnas

	2013	2012
Maa	0	5 000
Kokku	0	5 000

Lisa 8 Laenukohustused

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Maaelu Edendamise Sihtasutus	91 253	21 471	69 782		7	02.04.2018
Maaelu Edendamise Sihtasutus	305 899	3 600	302 299		4,5	30.11.2017
Pikaajalised laenud kokku	397 152	25 071	372 081			
Muud laenukohustused						
Muud laenukohustused kokku	0	0	0			
Laenukohustused kokku	397 152	25 071	372 081			
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Maaelu Edendamise Sihtasutus	174 708	33 278	141 430		7	02.04.2018
Maaelu Edendamise Sihtasutus	309 499	3 600	305 899		4,5	30.11.2017
Pikaajalised laenud kokku	484 207	36 878	447 329			
Laenukohustused kokku	484 207	36 878	447 329			

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	732	732	0	0
Võlad töövõtjatele	2 978	2 978	0	0
Maksuvõlad	6 813	6 813	0	0
Muud võlad	366 502	133 885	232 617	0
Intressivõlad	3 824	3 824	0	0
Muud viitvõlad	362 678	130 061	232 617	0
Saadud ettemaksed	74 970	16 845	37 100	21 025
Tulevaste perioodide tulud	770	770	0	0
Muud saadud ettemaksed	74 200	16 075	37 100	21 025
muud	998	998	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	452 993	162 251	269 717	21 025
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	470	470	0	0
Võlad töövõtjatele	2 863	2 863	0	0
Maksuvõlad	5 572	5 572	0	0
Muud võlad	234 802	8 489	226 313	0
Intressivõlad	2 098	2 098	0	0
Muud viitvõlad	232 704	6 391	226 313	0
Saadud ettemaksed	75 379	1 179	0	74 200
Tulevaste perioodide tulud	1 179	1 179	0	0
Muud saadud ettemaksed	74 200	0	0	74 200
muud	134	134	0	0
Kokku võlad ja ettemaksed	319 220	18 707	226 313	74 200

Muude viitvõlgade all on kajastatud tähtajalised hoiused.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Töötasude kohustus	2 702	2 583
Puhkusetasude kohustus	280	280
Kokku võlad töövõtjatele	2 982	2 863

Lisa 11 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2013	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	3 824	3 824	0	0
Muud viitvõlad	362 678	130 061	232 617	0
Säästuhoiused	1 450	0	1 450	
Tähtajalised hoiused	361 228	130 061	231 167	
Kokku muud võlad	366 502	133 885	232 617	0
	31.12.2012	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	2 098	2 098	0	0
Muud viitvõlad	232 704	6 391	226 313	0
Säästuhoiused	1 110	0	1 110	
Tähtajalised hoiused	231 594	6 391	225 203	0
Kokku muud võlad	234 802	8 489	226 313	0

Lisa 12 Tingimuslikud kohustused ja varad

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	7 110	28 047
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 493	7 455
Kokku tingimuslikud kohustused	8 603	35 502

Lisa 13 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2013	31.12.2012
Osakapital	190 196	190 196
Osade arv (tk)	489	489
Registreerimata osakapitali suurus seisuga 31.12.2013 on summas 41719,47 eurot. Kokku osakapital seisuga 31.12.2013 on summas 231915,47 eurot Liikmete arv seisuga 31.12.2013 on 668 sellest juriidilisi liikmeid 16 ja eraisikuid 652 2013.a. lahkus 11 liiget ja juurde tuli 27 liiget.		

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	206	586
Kokku muud äritulud	206	586

Lisa 15 Teenustasu tulud

(eurodes)

	2013	2012
Lepingute vormistamine	5 655	3 396
Vahendusteenused	2 040	1 781
Kokku teenustasu tulud	7 695	5 177

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2013	2012
Üür ja rent	777	777
Energia	999	718
Elektrienergia	540	260
Soojusenergia	459	458
Mitmesugused bürookulud	3 845	2 503
Lähetuskulud	93	132
Koolituskulud	348	397
Riiklikud ja kohalikud maksud	83	0
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	2 000	0
Transpordikulu	226	223
Hüvitused sõiduautole	1 856	1 664
Audiitortasu ,notaritasud ,õigusabi	1 534	1 556
Raamatupidamisprogrammi kulu	1 070	438
Reklaam	1 335	1 516
Infotehnoloogiakulu	1 217	623
Liikmemaksud	642	679
Kulud rahasiirde teostamiseks	4 993	0
Väikevahendite ostukulu	274	0
Väärtpaberi konto hoolduskulu	86	0
Majanduskulu	1 440	0
Vesi ja kanalisatsioon	78	0
Muud	0	325
Kokku mitmesugused tegevuskulud	22 896	11 551

Lisa 17 Teenustasu kulud

(eurodes)

	2013	2012
Pangateenused	295	331
Kokku teenustasu kulud	295	331

Lisa 18 Tööjõukulud

(eurodes)

	2013	2012
Palgakulu	43 560	34 837
Sotsiaalmaksud	14 346	11 852
Puhkustasu reserv	0	0
Kokku tööjõukulud	57 906	46 689
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 19 Intressitulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressitulu laenudelt	125 110	107 597
Intressitulu hoiustelt	107	95
Kokku intressitulud	125 217	107 692

Lisa 20 Intressikulud

(eurodes)

	2013	2012
Intressikulu laenudelt	21 868	30 012
Intressikulu hoiustelt	18 119	10 566
Intressikulu tähtajalistelt hoiustelt	18 119	10 566
Kokku intressikulud	39 987	40 578

Lisa 21 Muud ärikulud

(eurodes)

	2013	2012
Muud	239	351
Kokku muud ärikulud	239	351

Lisa 22 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2013	31.12.2012
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 000	9 586

2013	Antud laenuid	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	75 000	64 000

2012	Antud laenude tagasimaksud	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	6 391	
Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2013	2012
Arvestatud tasu	28 877	22 563

Seotud osapoolteks on loetud tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi perekonna liikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid Nõuetena seotud isikutele on näidatud väljaantud laenud .Seotud isikutele antud laenude intressimäärad ei erine tavapärasest.

Lisa 23 Laenunõuded tagatiste järgi

Laenunõuded	31.12.2013	31.12.2012
Hüpoteegiga tagatud	953358	865001
Registerpandiga tagatud	67688	89803
Käenduslepingutega tagatud	75357	46283
Kokku	1096403	1001087

Lisa 24 Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus

	2013	2012
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Antud laenud klientidele	-567820	-423185
Laenude tagasimaksud klientidelt	472504	409283
Muud nõuded ja ettemaksud	14072	-8075
Kokku	-81244	-5827
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		
Saadud hoiused	307954	69238
Hoiuste tagasimaksud	-179209	-8891

Muud kohustused ja ettemaksud	5028	65570
Kokku	133773	125917

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.04.2014

Kambja Hoiu-Laenuühistu (registrikood: 10320674) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LINDA SOSSI	Juhatuse liige	07.04.2014
Resolutsioon:	juhatuse liige	
AARE ÄRMPALU	Juhatuse liige	07.04.2014
VAHUR JÄRV	Juhatuse liige	07.04.2014
Resolutsioon:	juhatuse liige	

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Kambja Hoiu-Laenuühistu üldkoosolekule

Oleme auditeerinud Kambja Hoiu-Laenuühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilansi seisuga 31.12.2013, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 20 on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeauditori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaajajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeauditori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeauditor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Kambja Hoiu-Laenuühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2013 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Vilja Kübar

Vandeauditori number 276

Auditorbüroo Fides OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 234

Vanemuise 21a, Tartu 51014

07.04.2014

Audiitorite digitaalallkirjad

Kambja Hoiu-Laenuühistu (registrikood: 10320674) 01.01.2013 - 31.12.2013 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJA KÜBAR	Vandeaudiitor	07.04.2014

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 759
Kokku	29 335
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 152
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	3 225
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	5 382
Kokku	10 759

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2013
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 576
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 759
Kokku	29 335
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	2 152
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	3 225
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 958
Kokku	29 335

Kinnitatud Kambja Hoiu-laenuühistu volinike koosolekul 25.04.2014 protokoll nr 12-2014

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krediitiasutused (pangad)	64191	0		Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7416237
Mobiiltelefon	+372 5096186
E-posti aadress	kambja.hly@neti.ee