

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Kambja Hoiu-Laenuühistu

registrikood: 10320674

postiaadress: Tartu maakond, Kambja vald, Kambja alevik, Kesk tn 2

postisihnumber: 62034

telefon: +372 5096186, +372 7416237

e-posti aadress: kambja.hly@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 6 Laenuõuded	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	14
Lisa 9 Muud võlad	15
Lisa 10 Osakapital	15
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 12 Tööjõukulud	16
Lisa 13 Intressitulud	17
Lisa 14 Intressikulud	17
Lisa 15 Muud ärikulud	17
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	17
Lisa 17 Seotud osapooled	17
Lisa 18 Tegevuse jätkuvus	19
Lisa 19 Laenuõuded tagatise järgi	19
Lisa 20 Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus	19
Lisa 21 Rahasiirde teenused 2024	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Kambja HLÜ asutamisleping koostati 19.10.1992.a. Kambjas Kesk 2

Asutaja liikmed 9 füüsilist ja 7 juriidilist isikut leppisid sel päeval kokku, et moodustavad laenu-hoiuühistu hiljem sõnastati ümber hoiu-laenuühistuks, mille eesmärgiks on oma liikmete majapidamiste ja tegevusalade toetamine krediidiga, hoiuste kaasamine ja pangaalaste teenuste osutamine.

Kambja Hoiu-Laenuühistu alustas aktiivset põhikirjajärgset tegevust veebruaris 1998.a algkapitaliga 12865,41 euroga ja liikmete arvuga 23 s.h 18 füüsilist isikut ja 5 juriidilist isikut. Liikmete arv on pidevalt kasvanud.

Seisuga:

31.12.2022 - 881 füüsilist isikut ja 54 juriidilist isikut

31.12.2023 - 852 füüsilist isikut ja 56 juriidilist isikut

31.12.2024 - 845 füüsilist isikut ja 55 juriidilist isikut

Aruandeaastal tuli juurde 13 ja lahkus 21 liiget. Seisuga 31.12.2024 on HLÜ -l kokku 900 liiget.

Osakapital ja omakapital.

Osakapitali suurus seisuga 31.12.2022 on 478 129 euro, sellest on äriregestris registreeritud 190.196 euro

Osakapitali suurus seisuga 31.12.2023 on 463 748 euro, sellest on äriregestris registreeritud 190 196 euro

Osakapitali suurus seisuga 31.12.2024 on 432.232 euro, sellest on äriregestris registreeritud 190.196 euro

Omakapitali suurus seisuga 31.12.2022 on 931 252 euro.

Omakapitali suurus seisuga 31.12.2023 on 947 287 euro

Omakapitali suurus seisuga 31.12.2024 on 948.428 euro.

Laenuportfell.

2022.a. vormistati 52 uut laenulepingut summas 1.403.208 euro

2023.a. vormistati 23 uut laenulepingut summas 395 200 euro

2024.a. vormistati 27 uut laenulepingut summas 825.175 euro

Seisuga 31.12.2024 oli väljastatud laenude seis summas 3.541.403 euro ja laenulepingute arv 162 ,sellest juriidiliste isikutega 44 lepingut

Laenudest on hüpoteekidega tagatud summas 3.507.734 euro ehk 99,05% .

Laenuintresside määrad on alates 8,5% kuni 18 %. Keskmine intress oli 2024 aastal 10,56 %

Väljastatud laenudest seisuga 31.12.2024 on laenude üldine allahindlus -75.000 euro ehk 2,12 % laenuportfellist.

Eesti Vabariigis valitsev majanduslangus on üheks põhjuseks, miks meie oma laenude väljastamisega oleme olnud väga ettevaatlikud.

Hoiused

Tähtjaliste hoiuste summa seisuga 31.12.2024 on 1.411.211 euro.

Säästuhoiuste summa seisuga 31.12.2024 on 1.566.675 euro

Hoiuste keskmine aastaintress on 5,69%

Hoiuseid võetakse vastu tasakaalus laenude nõudlusega.

Hoiuste mahu vähenemine on samuti tingitud majanduslangusest,

Rahasiire.

Finantsinspeksioon andis 25.08.2014 juhatuse otsusega nr 4.1-1/44 Kambja Hoiu-laenuühistule MERAS § 13 lõikes 1 sätestatud loa MERAS § 11 lõikes 1 sätestatud erandi kasutamiseks. Selle loa saanud äriühing võib osutada rahasiirdeteenust.

Rahasiirde alase tegevuse üle kohalikku järelevalvet teostab siseaudiitor Kärt Vahtra ettevõttest Petra Äripartnerid OÜ reg kood12259281 ja finantsauditiit teostab Audiitorbüroo Fides OÜ-st vandeaudiitor Vilja Kübar.

Hoiu-laenuühistul on olemas samuti kolmeliikmeline revisjonkomisjon.

2024.a. teostati rahasiirde teenuseid kokku arvuliselt 827 tk maksedokumenti summas 135579 euro .

Kambja Hoiu-laenuühistu on Eesti Hoiu-laenuühistu Liidu ja Sihtasutuse Hoiu-laenuühistute Hoiuste Tagamise Fondi liige.

2024 a. oli Kambja Hoiu-Laenuühistul keskmine töötajate arv 3 ja aasta töötasu kulu koos sotsiaalmaksuga ja puhkuskohustisega on 170415 euro

Hoiu-laenuühistu oma tegevusega on aidanud kaasa maapiirkonna väikeettevõtluse ja talumajapidamise arengule.

Oleme oma kodulehel teavitanud kliente finantsalastest teadmistest. Kirjutatud on 11 artiklid nt :mis on hüpoteek, mida peab teadma laenamisest, mis on käendus, mis vahe on hoiu-laenuühistul ja kiirlaenuühistul jne. Lähemalt saab tutvuda artiklitega meie kodulehel, aadress:<https://www.hly.ee/kambja-hoiu-laenuyhistu/blogi/>

Kambja Hoiu-laenuühistu on 2024.a.töötanud ettevaatlikult , tagasihoidlikult , kuna kogu riigi majandusseis on nõrk.

Kindlasti tuleb sama teed minna ja neid põhimõtteid hoida ka 2025 aastal

2025.a jätkame põhikirjajärgset tegevust.

Peamised finantssuhtarvud:

	2024.a.	2023.a.
Võlakordaja=kohustised/koguvara	0,77	0,79
Omakapitali võlasiduvus=kohustised/omakapital	3,29	3,75
Soliidsuskordaja=omakapital/koguvara	0,23	0,21
Likviidsuskordaja =likviidsed varad/lühiajalised kohustised	0,61	0,93
Omakapitali tootlus %(ROE)=puhaskasum/keskmine omakapital*100	3,35	3,15
Varade tootlus%(ROA)=puhaskasum/varad, keskmine *100	0,78	0,63

Juhatuse esimees Linda Sossi

Ramatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	568 176	179 001	2
Finantsinvesteeringud	0	75 000	
Nõuded ja ettemaksud	614 152	816 789	3
Kokku käibevarad	1 182 328	1 070 790	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	22 664	22 664	5
Nõuded ja ettemaksud	2 861 316	3 403 507	3
Materiaalsed põhivarad	4 096	3 702	7
Kokku põhivarad	2 888 076	3 429 873	
Kokku varad	4 070 404	4 500 663	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 931 669	1 152 166	8
Kokku lühiajalised kohustised	1 931 669	1 152 166	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksud	1 190 307	2 401 210	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 190 307	2 401 210	
Kokku kohustised	3 121 976	3 553 376	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	190 196	190 196	10
Registreerimata osakapital	242 036	273 552	
Kohustuslik reservkapital	135 235	129 248	
Muud reservid	147 690	138 990	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	201 415	185 750	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 856	29 551	
Kokku omakapital	948 428	947 287	
Kokku kohustised ja omakapital	4 070 404	4 500 663	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Intressitulud	419 614	406 618	13
Intressikulud	-182 527	-204 638	14
Puhas intressitulu	237 087	201 980	
Muud finantstulud ja -kulud	60 218	24 458	16
Mitmesugused tegevuskulud	-92 391	-44 881	11
Tööjõukulud	-170 415	-149 121	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 475	-2 010	
Muud ärikulud	-168	-875	15
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	31 856	29 551	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	31 856	29 551	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	31 856	29 551	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	2 475	2 010	7
Kokku korrigeerimised	2 475	2 010	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	819 829	285 060	20
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-431 400	-356 466	20
Kokku rahavood äritegevusest	422 760	-39 845	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 869	-1 439	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 869	-1 439	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Muud laekumised finantseerimistegevusest	29 960	17 043	
Muud väljamaksud finantseerimistegevusest	-60 676	-30 559	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-30 716	-13 516	
Kokku rahavood	389 175	-54 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	179 001	233 801	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	389 175	-54 800	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	568 176	179 001	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	190 196	287 933	120 305	119 490	213 328	931 252
Aruandeaasta kasum (kahjum)					29 551	29 551
Muutused muudest omanike sisse maksetest		16 900	143			17 043
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-30 559				-30 559
Muutused reservides			8 800	19 500	-28 300	0
Muud muutused omakapitalis		-722			722	0
31.12.2023	190 196	273 552	129 248	138 990	215 301	947 287
Korrigeeritud saldo 31.12.2023	190 196	273 552	129 248	138 990	215 301	947 287
Aruandeaasta kasum (kahjum)					31 856	31 856
Muutused muudest omanike sisse maksetest		29 874	87			29 961
Muutused muudest väljamaksetest omanikele		-60 676				-60 676
Muutused reservides			5 900	8 700	-14 600	0
Muud muutused omakapitalis		-714			714	0
31.12.2024	190 196	242 036	135 235	147 690	233 271	948 428

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Kambja Hoiu-Laenuühistu 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, väljaarvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta algab 01.01.2024 ja lõpeb 31.12.2024.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Hoiuste periodiseerimise põhimõtete muutustega teeme ümber 31.12.2023 lühiajaliste kohustiste maksumuse Seda tingib meie ettevõtte eripära.

Kui varem arvestasime, et iga aasta automaatselt pikendavate hoiuste mahust on pikendatud umbes 80%, ning siis selle summa kandsime pikaajaliste kohustiste alla. Alates 2024 tuleb jätta kogu see summa lühiajaliste kohustiste alla.

Vigade korrigeerimine

Lisarea nimetus	31.12.2023	Muutus	31.12.2023
lühiajalised kohustised	609 939	542 227	1 152 166
pikaajalised kohustised	2 943 437	-542 227	2 401 210

Raha

Rahana kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi: äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud (aktsiates ja osades) on kajastatud bilansis soetusmaksumuse meetodil s.t soetusmaksumusest on maha arvatud võimalikud allahindlused .Väärtuste allahindluse tulemused kajastatakse kasumiaruandes kuludena.

Soetatud ettevõtete aktsiad ja osad börsil noteeritud ei ole.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded laenu alal on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Iga laen konkreetse liikme vastu on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat infot maksevõime kohta ning selle tulemusena leitakse aasta allahindluse keskmine protsent kogu laenuportfellist. Allahindluse % aastate lõikes laenuportfellist oli järgmine:

2023.a. -1,75%

2024.a. -2,12%

Seisuga 31.12.2024 on bilansis allahindluse summa -75.000 euro

Nõudeid laenu alal kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus võimalikud allahindlused).

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Pikaajalistena kajastatakse nõudeid, mille tagasimakse tähtaeg on üle 12 kuu.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseteks põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööajaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1000 eurost.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsiooni norm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 20-40%

Arvutid 33,33%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse soetamise kuust ja lõpetatakse kui varal puudub jääkväärtus või kui vara eemaldatakse kasutusest. Kasutamiskõlmatuks muutunud põhivara kantakse maha mahakandmisaktide alusel, kus on märgitud põhivara nimetus, inventarinumber, soetamise aeg, soetamismaksumus, akumuleeritud kulum, mahakandmise aeg ja põhjus.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 euro

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad klientidele, võetud laenud, muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kohustusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksuses, mis on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Siin näidatakse liikmete hoiused ja hoiustelt arvestatud intressid.

Hoiuste periodiseerimisel lähtutakse väljamaksmise aja järgi järgmiselt:

1. Lepingud tähtajaga üks aasta.
2. Lepingud tähtajaga kuni viis aastat.
3. Lepingud tähtajaga üle viie aasta

Võlad töövõtjatele koosnevad detsembrikuu väljamaksmata palgast ja 2025.a eest puhkusrahade arvestusest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Hoiu-laenuühistu seadusele on Kambja Hoiu-laenuühistus kohustiste tagamiseks moodustatud reservkapital, mille suurus on vähemalt pool osakapitalist, kui põhikirjas ei ole etteantud suuremat määra.

Reservkapital moodustatakse ja seda täiendatakse liikmete sisseastumismaksudest ja kasumieraldistest.

Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 20% puhaskasumist.

Kui reservkapital saab ettenähtud suuruse, peatatakse selle suurendamine kasumieraldiste arvelt.

Lisaks kohustuslikule reservkapitalile on Kambja Hoiu-laenuühistus põhikirjaga moodustatud veel hoiuste, laenude ja osamaksude tagamiseks täiendavad reservkapitalid. Antud reservidesse kantakse kuni 10% iga aasta puhaskasumist.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi.

Kambja Hoiu-laenuühistu tuludeks on:

1. Intressitululaenudelt, mida kajastatakse tekkepõhiselt, välja arvatud juhtudel kui intressi laekumine on ebatõenäoline.
2. Tulu laekuvatest viivistest ning lepingute sõlmimistasudest

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on loetud tegev-ja kõrgemat juhtkonda ning nende lähedasi perekonna liikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kassa	22 898	23 930
Arvelduskontod	545 278	155 071
Kokku raha	568 176	179 001

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	676	676			
Laenunõuded	3 466 403	605 087	2 057 848	803 468	6
Muud nõuded	8 389	8 389			
Intressinõuded	3 143	3 143			
Viitlaekumised	5 246	5 246			
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 475 468	614 152	2 057 848	803 468	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	676	676			
Laenunõuded	4 194 894	791 387	2 310 135	1 093 372	6
Muud nõuded	24 726	24 726			
Intressinõuded	18 392	18 392			
Viitlaekumised	6 334	6 334			
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 220 296	816 789	2 310 135	1 093 372	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		7 142		7 181
Erisoodustuse tulumaks		0		0
Sotsiaalmaks		7 046		5 561
Kohustuslik kogumispension		378		185
Töötuskindlustusmaksed		352		234
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	676	14 918	676	13 161

Lisa 5 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	22 664	22 664
31.12.2023	22 664	22 664
		Kokku
	Aktsiad ja osad	
31.12.2023	22 664	22 664
31.12.2024	22 664	22 664

Lisa 6 Laenuõuded (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenuõuded	3 541 403	605 087	2 097 848	838 468	10,56	euro	2035	
Laenude allahindlus	-75 000	0	-40 000	-35 000				
Laenuõuded	3 466 403	605 087	2 057 848	803 468				3
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Laenuõuded	4 269 894	791 387	2 350 135	1 128 372	10,56	euro	2034	
Allahindlus	-75 000	0	-40 000	-35 000				
Laenuõuded	4 194 894	791 387	2 310 135	1 093 372				3

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	7 692	8 304	15 996
Akumuleeritud kulum	-6 605	-5 118	-11 723
Jääkmaksumus	1 087	3 186	4 273
Ostud ja parendused		1 439	1 439
Amortisatsioonikulu	-395	-1 615	-2 010
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 186	8 444	9 630
Akumuleeritud kulum	-494	-5 434	-5 928
Jääkmaksumus	692	3 010	3 702
Ostud ja parendused	2 869		2 869
Amortisatsioonikulu	-1 841	-634	-2 475
31.12.2024			
Soetusmaksumus	4 055	8 444	12 499
Akumuleeritud kulum	-2 335	-6 068	-8 403
Jääkmaksumus	1 720	2 376	4 096

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	2 010	2 010		
Võlad töövõtjatele	27 079	27 079		
Maksuvõlad	14 918	14 918		
Muud võlad	3 040 440	1 850 133	1 189 102	1 205
Intressivõlad	62 554	62 554		
Muud viitvõlad	2 977 886	1 787 579	1 189 102	1 205
Saadud ettemaksed	37 529	37 529		
Tulevaste perioodide tulud	37 529	37 529		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 121 976	1 931 669	1 189 102	1 205
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Võlad tarnijatele	1 667	1 667		
Võlad töövõtjatele	9 026	9 026		
Maksuvõlad	13 161	13 161		
Muud võlad	3 525 732	1 124 522	2 400 005	1 205
Intressivõlad	65 080	65 080		
Muud viitvõlad	3 460 652	1 059 442	2 400 005	1 205
Saadud ettemaksed	3 790	3 790		
Tulevaste perioodide tulud	3 790	3 790		
Kokku võlad ja ettemaksed	3 553 376	1 152 166	2 400 005	1 205

Lisa 9 Muud võlad

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	62 554	62 554		
Muud viitvõlad	2 977 886	1 787 579	1 189 102	1 205
Tähtajalised hoiused	1 411 211	771 951	639 260	
Säästuhoiused	1 566 675	1 015 628	549 842	1 205
Kokku muud võlad	3 040 440	1 850 133	1 189 102	1 205

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	65 080	65 080		
Muud viitvõlad	3 460 652	1 059 442	2 400 005	1 205
tähtajalised hoiused	1 966 960	578 129	1 388 831	
säästuhoiused	1 493 692	481 313	1 011 174	1 205
Kokku muud võlad	3 525 732	1 124 522	2 400 005	1 205

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	190 196	190 196
Osade arv (tk)	463	463

Kambja Hoiu-laenuühistu osakapitali suurus seisuga 31.12.2024.a oli 432 232 euro, millest registreeritud osakapital oli 190.196 euro ja registreerimata osakapital oli 242 036 euro.

Osakapital on pidevas muutumises ja sõltub ühistuga liituvate ning väljaastuvate liikmete arvust, samuti nende sissemaksvatest ja väljamaksvatest osamaksude suurusest.

Põhikirja järgi kohustusliku osamaksu suurus füüsilistele isikutele on 32 euro ja juriidilistele isikutele 64 euro .

Liikme osamaksu suurus võib ületada miinimum piirmäära. Igal liikmel sõltumata osamaksu suurusest on 1 hääl.

Vastavalt Eesti Vabariigi Hoiu-laenuühistu seadusele võime laenu anda ühele liikmele tasutud osamaksu suurusest kuni 20-kordselt, kuid mitte rohkem kui 20% hoiu-laenu omakapitalist. Seaduse §28 lõige 9.

Kokku omakapital seisuga 31.12.2024 oli summas 948 428 euro.

Liikmete arv seisuga 31.12.2024 oli 900 liiget sellest juriidilisi liikmeid 55 ja eraisikuid 845 liiget

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	2 424	1 879
Energia	1 851	1 927
Elektrienergia	566	710
Soojusenergia	1 285	1 217
Mitmesugused bürookulud	5 039	3 458
Koolituskulud	1 852	844
Hüvitused sõiduautole	6 040	4 547
Audiitortasu ,notaritasud ,õigusabi	7 857	2 902
Tarkvara haldamise kulud	9 676	9 746
Reklaam	11 859	7 907
Infotehnoloogiakulu	2 347	2 120
Liikmemaksud	1 150	1 140
Väikevahendite ostukulu	1 478	1 185
Majanduskulu	246	331
Vesi ja kanalisatsioon	212	69
Järevalve tasu Finantsinspeksioonile	23	35
Tervise-ja spordikulud	190	228
Muud	40 147	6 563
Kokku mitmesugused tegevuskulud	92 391	44 881

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	113 612	110 680
Sotsiaalmaksud	38 003	38 441
puhkuskohustus	18 800	0
Kokku tööjõukulud	170 415	149 121
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 13 Intressitulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressitulu laenudelt	410 346	405 906
Intressitulu hoiustelt	6 648	712
Muu intressitulu	2 620	0
Kokku intressitulud	419 614	406 618

Lisa 14 Intressikulud

(eurodes)

	2024	2023
Intressikulu hoiustelt	182 527	204 638
Intressikulu tähtajalistelt hoiustelt	182 527	204 638
Kokku intressikulud	182 527	204 638

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2024	2023
Muud	168	875
Kokku muud ärikulud	168	875

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2024	2023
muu	60 218	24 458
Kokku muud finantstulud ja -kulud	60 218	24 458

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	77 310	40 066
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 310	40 066

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	54 478	96 793
Kokku nõuded ja ettemaksud	54 478	96 793
Võlad ja ettemaksud		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	61 335	73 803
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	158 452	143 946
Kokku võlad ja ettemaksud	219 787	217 749

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	151 283	100 000	114 423	136 859	20 343
Kokku antud laenu	151 283	100 000	114 423	136 859	20 343

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenu	Antud laenude tagasimaksud	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	136 859	35 000	40 071	131 788	13 459
Kokku antud laenu	136 859	35 000	40 071	131 788	13 459

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	46 892	51 676

Arvestatud tasud 2023.a

nõukogu liikmetele 2000 euro

juhatuse liikmetele 49576 euro

Kokku 51676 euro

Arvestatud tasud 2024.a

nõukogu liikmetele 1800,00 euro

juhatuse liikmetele 45091,58 euro

Kokku 46891,58 euro

2024.a. saadi seotud osapooltega uusi hoiuseid kokku 53740 euro ja maksti välja 52200 euro.

2024.a. arvestati seotud osapooltele hoiuste intresse summas 13561,57 euro ja väljamaksti 13064,53 euro.

Hoiuste saldo seisuga 31.12.2024 on 217376,78 euro. Väljamaksmata intresside jääk 31.12.2024 on 2408,97 euro

Hoiuste aasta keskmine intressimäär 5,61 %

Lisa 18 Tegevuse jätkuvus

Kambja Hoiu-laenuühistu aastaaruanne on koostatud ettevõtte tegevusest jätkuvusest.

Lähtuvalt ettevõtte tegevuse eripärast, lühiajalised kohustised seisuga 31.12.2024 ületavad käibevarasid 749 341 euro. See on seotud hoiuste periodiseerimisega. Hoiuste lepingud on vormistatud tähtajaga 1 aasta ja kaks aastat. On automaatselt pikenevad ning kindla tähtajaga. Iga aasta hoiuste mahust automaatselt pikendatakse umbes 86%, mis tagab hoiu-laenuühistu tegevuse jätkuvuse.

2024 aastal tagasime kõikidele hoiustajatele hoiuste kui ka intresside väljamaksed.

Hoiuste väljamakseid tehti 2024 aastal summas 1027389 euro ja uusi hoiuseid võeti vastu summas 544622 euro

Laenulepingud on üheaastased ja kestvusega kuni 10 aastat- Laenugraafikute alusel läheb käibevara alla ainult üheaastased laenu ja intresside maksed.

Laenulepingute järgi laekus laenumakseid tagasi 1 553 666 euro ja intressimakseid 410 368 euro Kokku 1 645034 euro.

Seega periodiseeritakse laenude kui ka intresside sissemakseid ja hoiuste väljamakseid erinevalt. Tulemus on käibevarades puudujääk, mis tegelikkusega ei lange kokku

Kambja Hoiu-laenuühistu on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Lisa 19 Laenunõuded tagatise järgi

Laenunõuded tagatise järgi

Laenunõue	31.12.2024	31.12.2023	%kogusumma 2024
Hüpoteegiga tagatud	3507734	4197104	99,05
Registerpandiga tagatud	0	40852	0
Käenduslepingutega tagatud	33670	31938	0,95
Kokku	3541404	4642280	100,00

Lisa 20 Oluliste rahavoogude aruande kirjete selgitus

euro	2024	2023
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		
Antud laenud klientidele	-825175	-395558
Laenude tagasimaksed klientidelt	1553666	767944
Muud nõuded ja ettemaksed	91338	-87326
Kokku	819829	285060
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		

Saadud hoised	544623	752235
Hoiuste tagasimaksud	-1027389	-1101442
Muud kohustused ja ettemaksud	51366	-7259
Kokku	-431400	-356466

Lisa 21 Rahasiirde teenused 2024

summad eurodes

kuud	ülekanded		väljamaksud		tehingud kokku	
	tk	summa	tk	summa	tk	summa
jaanuar	50	2339	15	8360	65	10699
veebruar	42	2221	15	7250	57	9471
märts	53	2436	15	6854	68	19290
aprill	54	3171	13	7928	67	11099
mai	54	2041	17	8252	71	10288
juuni	57	2054	17	9088	74	11142
juuli	51	1805	16	8286	67	10112
august	53	2804	20	9848	73	12631
september	43	3831	18	11389	61	15220
oktoober	68	4093	18	10317	86	14410
november	47	1587	16	8888	63	10476
detsember	57	2276	18	8466	76	10747
kokku	629	30658	198	104926	827	135579